

BAREME D'HONORAIRES AU 24/01/2026

HONORAIRES DE VENTE

Prix de vente

10 000 € et 30 000 €
30 001 € et 150 000 €
150 001 € et 300 000 €
300 001 € et plus

Honoraires*

25 % TTC
10 % TTC
6 % TTC
5 % TTC

HONORAIRES DE LOCATION VIDE OU MEUBLÉ, Loi du 6 juillet 1989

Honoraires supportés par le bailleur et par le locataire

visites, constitution dossier, rédaction bail = 12€ /m² TTC / Etat des lieux = 3€/m² TTC

COMMISSION DE CESSIION DE BAIL, DE VENTE DE FONDS DE COMMERCE

12% TTC du montant de la cession, du fonds de commerce

Bail commercial

**10% HT de la première période triennale à la charge du preneur
et autres baux 10% HT du loyer annuel
Honoraires de rédaction d'un bail commercial (1 500,00 HT)**

TVA au taux en vigueur de 20% incluse

*Le barème pourra être arrondi au mille Euro supérieur, ces tranches ne sont pas cumulables.
Nos honoraires de transaction sont à la charge du vendeur, sauf convention spécifique contraire.
Ils comprennent les prestations suivantes : constitution du dossier de vente, présentation du bien, visites et négociation.

**AGENCE CENTRALE SASU AU CAPITAL SOCIAL DE 7622,45€, siège social : 33 rue Saint Denis 92700 Colombes / 01.47.84.43.48 -
RCS NANTERRE B 343 082 632**

CPI N°9201 2016 000 012 720 - GARANTIE FINANCIÈRE : C.E.G.C 92919 LA Défense Cedex d'un montant de 110 000€